

Les projets grandioses du milliardaire américain

Avrillé – Nouveau propriétaire du château de la Perrière, Zaya Younan veut lui redonner son lustre. Il projette aussi la construction d'un hôtel 5 étoiles à proximité, avec un restaurant gastronomique.

La terrasse qui domine le golf ? Réaménagée. L'entrée du château ? Refaite. Les meubles ? Changés. Zaya Younan se désolé en regardant les murs écornés du château de la Perrière, à Avrillé. Le milliardaire américain, nouveau propriétaire, veut redonner sa splendeur à la belle demeure du XVIII^e siècle. « **Le château a été négligé par le précédent locataire, souligne-t-il. J'investis pour réparer dix ans d'outrage.** »



Le château de la Perrière.

CRÉDIT PHOTO : ARCHIVES OUEST-FRANCE

« **Construire quelque chose de magnifique** »

Zaya Younan est amoureux des châteaux français. Il en possède d'ailleurs un autre en Maine-et-Loire, à Chênehutte, en bord de Loire, près de Saumur. Celui d'Avrillé n'entraîne pas dans ses plans initiaux. Marc Lafineur, le maire d'Avrillé, l'a convaincu.

Aujourd'hui, le milliardaire voit très grand. Bien au-delà du château. Bien sûr, le restaurant, jusqu'à présent ouvert seulement pour le déjeuner, ouvrira aussi le soir. Les activités habituelles de séminaires se poursuivront. Mais Zaya Younan veut traverser la route.

Le château domine un golf qui s'étend de l'autre côté. C'est aussi de ce côté que Zaya Younan veut bâtir un hôtel. Cinq étoiles, une centaine de chambres, salles de sport, court de tennis, piscines extérieure et inté-

rieure, spa, restaurant panoramique et gastronomique qui visera les trois étoiles au Michelin.

Grandiose. « **Ce sera le seul resort et spa (station de tourisme) en zone urbaine de France.** » Un extérieur de pierres, dont le style s'harmonisera avec celui du château ancien, un intérieur d'un très haut niveau de confort. « **Ce ne sera pas seulement le meilleur hôtel ici, mais le meilleur en France.** »

Le milliardaire espère commencer les travaux au premier trimestre 2019,

pour une ouverture en décembre 2020. L'architecte des Bâtiments de France devra tout de même donner son avis sur le projet.

L'investissement ? Zaya Younan balaye la question. Manifestement, à ce niveau, on ne compte plus. Il le dit, d'ailleurs. « **Le coût n'est pas une contrainte. Je veux construire quelque chose de magnifique.** »

Il possède déjà six châteaux-hôtels en France. Est en passe d'en acheter un autre près de Montargis, dans le Loiret. Se vante de faire travailler des

artisans français. Fait le voyage entre les États-Unis et la France une fois par mois, pour tout surveiller. Des tissus aux fourchettes, « **j'ai l'œil sur tous les détails** ».

Il a manifestement convaincu. Avrillé s'apprête à écrire le mot fin d'une longue histoire conflictuelle avec l'ancien locataire. Zaya Younan arpente son domaine. « **Je veux préserver l'aspect historique du mieux possible pour les générations futures.** »

Marianne DEUMIÉ.

Beaucouzé

Un vernissage haut en couleur à la Grange Dimière

Jusqu'à dimanche, dessins et peintures ornent les murs de ce lieu propice à l'art ouvert aux visiteurs. Au rez-de-chaussée, les réalisations des élèves de l'Atelier au cours de l'année et, en mezzanine, les tableaux d'art abstrait de Roselyne Dupetitpré, l'invitée d'honneur de cette 9^e édition.

Yann Bernard, professeur de l'Atelier, résume le travail entrepris par ses élèves. « **L'idée a été de se balader de techniques en techniques, comme une sorte de vocabulaire esthétique**

que qui permet à chacun de s'en saisir. » Les réalisations ont toujours un fil conducteur. « **Cette année, on a tourné autour du mouvement, celui du corps, de l'eau, d'une vague...** »

Jusqu'au dimanche 7 octobre, à la Grange Dimière, les lundi, mardi, mercredi et jeudi, de 15 h à 18 h, le vendredi et le samedi, de 15 h à 18 h 30 et le dimanche, de 11 h à 12 h 15 et 15 h à 18 h 30.

Beaucouzé

Tradimusance, rendez-vous avec musique et danse

Tradimusance est une association composée de musiciens amateurs et de danseurs, qui se porte bien. « **Elle s'adresse à tous les amoureux des danses et de la musique folk et propose des ateliers de musique et de danse** », rappelle Isabelle Brisset, sa présidente.

Le bilan de l'année passée a confirmé le dynamisme de l'association. « **Grâce à l'engagement de tous les adhérents, les manifestations mises en place au cours de l'année ont de plus en plus de succès !** »

Samedi 13 octobre, à 21 h, bal folk avec le groupe *Engouevent* à la maison de la Culture et des loisirs de Beaucouzé. Tarifs : 8 €, gratuit - 15 ans. **Samedi 17 novembre**, bal au profit de l'association La Tontine à la salle Barbara de Saint-Martin-du-Fouilloux. **Samedi 8 décembre**, bal au profit de l'association Les Petites Caravelles à la salle Tabarly de Soullaires et Bourg. **Samedi 15 décembre**, bal au profit de l'Action catholique des enfants à Neuzy-en-Mauges. Contact. www.tradimusance.net

À l'agenda de vos communes 1/4

Annoncez gratuitement vos événements sur : www.infocale.fr

Andard Adapei 49

Opération solidarité. Vente de brioches à 5 €. L'opération nationale Unapei est un moment important de rencontres et d'échanges autour de l'handicap. Chacun peut aider les personnes handicapées à vivre avec et comme les autres. C'est aussi l'occasion de découvrir les actions de l'Adapei 49 et connaître ses établissements. **Samedi 6 octobre**, de 9 h à 13 h, boulangerie Aux saveurs d'Andard. Contact : contact@adapei49.asso.fr

Repas de classe

Les habitants d'Andard et de Brain-sur-l'Authion sont invités à fêter leurs 80 ans au restaurant La Croix-Blanche à Corné. Inscription obligatoire auprès de Monique Praud ou de Marie-Jo Bellanger. Faire parvenir un chèque de 30 € par personne à l'inscription. **Samedi 20 octobre**, 12 h 30, Corné. Réservation : 02 41 80 43 10, 02 41 54 93 16.

Avrillé

La pause-café des proches aidants L'aidant et sa famille. Avec l'intervention d'une psychologue. Ouvert aux familles et proches, accompagnant au quotidien une personne âgée. **Judi 11 octobre**, de 14 h 30 à 16 h 30, résidence le Square-des-Âges, 4, boulevard Adrienne-Bolland. Gratuit. Contact et réservation : 02 41 05 11 08, clic.ainesoutremaine@wanadoo.fr

Bellevigne-en-Layon

État civil : naissance Talya Tourmeux, 2, allée des Sablonnettes.

Bouchemaine

Self-défense



Un cours de Ju-jitsu combat, self-défense, est dispensé le mercredi soir de 19 h 15 à 20 h 45 par Sébastien Château, athlète de niveau international. Pour ceux qui souhaitent pratiquer une discipline pieds poings. À partir de 15 ans, du débutant au compétiteur.

Jusqu'au mercredi 26 juin 2019, de 19 h 15 à 20 h 45, complexe sportif du Petit-Vivier, rue du Petit-Vivier. Payant. Contact : 06 24 88 49 33, yoannlebrech@yahoo.fr, anjou.ouest.judo.free.fr/index.php

Adapei 49 (Association départementale de parents et amis de personnes handicapées mentales)

Opération solidarité. Vente de brioches 5 €. L'opération nationale Unapei est un moment important de rencontres et d'échanges autour du handicap. Chacun peut aider les personnes handicapées à vivre avec et comme les autres. C'est aussi l'occasion de découvrir les actions de l'Adapei 49 et connaître ses établissements. **Vendredi 5 octobre**, de 14 h à 18 h, samedi 6, dimanche 7 octobre, de 9 h à 13 h, Au fournil de la Maine, 2, rue des Saulaies. Contact : www.adapei49.asso.fr

Usagers de la Maine

Les usagers sont informés qu'un concours de pêche en float tube est organisé de la confluence de la Loire jusqu'à la passerelle de Prunier. La navigation ne sera pas interrompue et sera sous le contrôle des organisateurs. Les usagers réduiront leur vitesse sur toute la zone durant le con-

cours. **Dimanche 14 octobre**, de 8 h à 16 h 30, confluence de la Maine et de la Loire.

Soirée dansante avec repas espagnol

Organisé par l'AHVM, association des habitants du Val-de-Maine. Réservation dès maintenant. Le nombre de place est limité à 90. **Samedi 1^{er} décembre**, 20 h à 1 h, salle Chevière, rue Chevière. Tarifs : 29 €, réduit 28 €, 17 € moins de 12 ans. Inscription avant le 18 novembre. Contact : 02 41 77 17 98, 06 34 31 31 74, jean-pierre.clement386@orange.fr

Brissac Loire Aubance

État civil : naissance Gaël Breton, la Gauterie.

Chalonnès-sur-Loire



Exposition. De l'Anjou à la Bretagne, du Laos à la Namibie, Christian Pinon parcourt le monde avec son carnet de dessin à la main. Dans le cadre du festival 360° à l'Ouest. Ouvert aux heures habituelles d'ouverture de l'Office de Tourisme. Présence de l'artiste le samedi 13 octobre de 11 h à 13 h. **Jusqu'au mercredi 31 octobre**, Office de tourisme Loire Layon, place de l'Hôtel-de-Ville. Gratuit. Contact : 02 41 78 26 21, festival360alouest@orange.fr, festival360alouest.blogspot.fr

LaoShu, un monde simple et tranquille

Exposition. Le critique d'art chinois réputé LaoShu publie chaque jour depuis 2011 sur son blog une peinture accompagnée d'un poème. La médiathèque propose 15 tableaux issus de l'ouvrage homonyme publié aux éditions Philippe Picquier, prêtés par l'Institut Confucius d'Angers. Festival 360° à l'Ouest. **Jusqu'au mercredi 31 octobre**, Médiathèque. Gratuit. Contact : 02 41 78 04 33, festival360alouest@orange.fr, festival360alouest.blogspot.fr

Écouflant

État civil : naissance Manel El Hadaoui, 6, rue de la Charpenterie.

Ingrandes-Le Fresne-sur-Loire

Cinéma *Black klansman*, biopic policier de Spike Lee. Film en VOST, durée 2 h 16. **Vendredi 5 octobre**, 20 h 45, cinéma Saint-Charles, rue du Pont. Tarifs : 5 €, réduit 4,50 €, 3,50 € pour les enfants de moins de 16 ans.

Marché d'automne de l'école Jean-Michel-Langevin

Légumes du potager, fruits de saison, fleurs, plants et plantes, volailles fermières, œufs, miel et bonbons, produits laitiers, crêpes, gâteaux et tartes salées et une expo-vente de livres et jeux éducatifs. **Samedi 6 octobre**, de 9 h 30 à 12 h 15, cour de l'école, 4, avenue de la Riottière.

Comité de jumelage

Assemblée générale. Ouvert à tous. **Vendredi 12 octobre**, 20 h 30, centre Saint-Exupéry, rue Maryse-Bastié. Contact : 02 41 88 38 67.

Juigné-sur-Loire

Messe **Vendredi 5 octobre**, 11 h, foyer logement La Perrière.

Avrillé

Un week-end écriture avec Sur le bout de la langue

L'association Sur le bout de la langue propose des ateliers d'écriture. Les participants ont 45 minutes pour écrire sur un thème imposé.

Chacun lit à haute voix ce qu'il a écrit. S'en suivent des échanges entre les participants et l'animatrice.

Sur le bout de la langue organise également, samedi et dimanche, un week-end sur le thème des rencontres.

Samedi 6 et dimanche 7 octobre, au château de Briangon, à Beaulieu. Pour tout public, à partir de 13 ans.

Les prochains ateliers auront lieu mardi 9 octobre, de 18 h 30 à 20 h 30, et mardi 16 octobre, de 14 h 30 à 16 h 30.

Renseignement et inscription Centre Brassens, 02 41 31 11 30, ou helene.saudubray@gmail.com, tel 06 64 84 53 09.

Affaires à faire

OFFRES DE RENTRÉE
Jusqu'au 6 octobre

Lave linge indesit
Réf BVVE 81483 XWFR I
8 kg - 1400 trs/mn
A+++

379€
+ 9€ éco taxe
au lieu de 449€

Retrouvez nos autres promos sur www.dimension.boutique.fr

31 rue David d'Angers
LES PONTS DE CÉ Tel. 02 41 44 27 54
3, place de la République
MONTREUIL JUIGNÉ Tel. 02 41 81 19 80

SARL **DIMENSION.K**
Du mardi au samedi 9h-12h / 14h-19h

Le plus grand magasin de l'ouest

Jusqu'au samedi 27 octobre 2018

DESTOCKAGE
avant fermeture définitive

Jusqu'à **-60%** sur

- Tommy Hilfiger
- Eden Park
- Ralph Lauren
- Hackett ...

*Selon articles désignés en magasin et selon les stocks disponibles.

GUINEMENT 21, place Sainte Croix
ANGERS • 02 41 43 34 90

Prêt-à-porter • Sportswear HOMME ET FEMME

Annonces, cette rubrique vous intéresse, contactez Precom au 0 820 856 212 (0.15€/mn+prix d'un appel)

La Bohalle

R'Aidez-vous !
Aidal propose aux habitants de venir partager et organiser un repas une fois par trimestre. L'objectif est de proposer un temps festif, de favoriser les rencontres et développer le lien social. **Vendredi 12 octobre**, 19 h, salle des fêtes, place Charles-de-Gaulle. Tarif : 3 €. Contact : 06 52 87 83 12, 02 41 68 15 72, capados@aidal.fr, www.aidal.fr

La Daguenière

Tournoi de belote
Organisé par la société les Laboureurs. Inscription de 11 h à 13 h et le jour même de 12 h à 13 h 30 à la salle. Lot pour chaque participant. 1^{er} prix, 2 jambons ; 2^e prix, 2 langues de bœuf ; 3^e prix, 2 épaulés ; etc. Restauration et boissons sur place. **Samedi 27 octobre**, 13 h 30, salle de l'Écot, rue du Stade. Tarif : 12 € par équipe. Contact et réservation : 06 75 32 25 42.

La Meignanne

Bibliothèque
Permanence. À partir du mois d'octobre, la permanence aura lieu à 16 h 30. **Vendredi 5 octobre**, 16 h 30 à 19 h, rue de la Mairie.

Projet d'aménagement du secteur des Pâtisseries

La municipalité organise, au titre de la concertation préalable à la création de la Zac, une permanence permettant à toutes les personnes concernées par le projet, de rencontrer les techniciens chargés de l'élaboration du programme et de pouvoir faire part de leurs observations. **Vendredi 12 octobre**, de 15 h à 18 h, Salle du conseil municipal de la Mairie.

La Ménitrie

Émondage des arbres communaux
Les habitants de la commune de La Ménitrie

tré intéressés par l'émondage des arbres communaux peuvent s'inscrire à l'accueil de la mairie.

Mairie. Gratuit. Inscription avant le 31 octobre. Contact : 02 41 45 63 63, accueil@lamenitrie.fr, www.lamenitrie.fr

Formation « Découvrir les métiers de l'Agriculture »

Organisateur : CNPH-Piverdière. Formation gratuite et rémunérée, accessibles aux demandeurs d'emploi, étudiants et adultes en reconversion. Travaux pratiques et stage de découverte en entreprise pour découvrir les métiers du monde Agricole. Les filières : viticulture, élevage, arboriculture, maraîchage, horticulture, pépinière. **Du lundi 15 octobre au mercredi 14 novembre**. Gratuit. Inscription avant le 12 octobre. Contact : 07 78 42 15 40, recrutement@cnph-piverdiere.fr

Le Plessis-Macé

Conseil communal
Église : convention avec la Fondation du patrimoine ; la Nouëllé : rendu des études environnementales et choix de l'urbaniste ; aménagement de la Grée-de-l'Ormeau ; présentation du rapport eau et assainissement d'Angers Loire Métropole. **Judi 11 octobre**, 20 h, mairie, 1, rue d'Anjou.

Les Garennes-sur-Loire

Fête du livre « Des mots vrais »
Au cœur du village, rencontres et dédicaces assurées par la participation d'une cinquantaine d'auteurs de nos régions du Grand-Ouest. Expositions permanente à la mairie déléguée de Saint-Jean-des-Mauvrets. Lectures, débats, restauration. Lecture samedi soir au café Mauve, sur réservation. **Samedi 20 octobre**, 20 h, dimanche 21 octobre, de 11 h à 18 h, salles Odile-d'Olonne, Tilleulaie, place mairie, Saint-Jean-des-Mauvrets. Gratuit. Contact et réservation : lcafemauve@gmail.com